

NEUBAU TRIGON HOTEL | MAINZ



OBJEKT

In diesem Gebäudebereich befinden sich 162 Hotelzimmer, Wellnessbereich mit Sauna und Fitnessraum, eine Lobby sowie Konferenzräume, Küche und Kühlzellen und eine darunterliegende Tiefgarage.

BAUHERR	Projektgesellschaft Lerchenberg GmbH
EINGESETZTES PERSONAL	Herr Walldorf Herr Darmstadt
PLANUNGSZEIT	06 2015 – 12 2016
BAUZEIT	08 2016 – 02 2019
KOSTEN	KGR 410 – 430 470 – 480 3.954.000 € netto
AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI	LPH 1 - 9
GESAMTFLÄCHE	6.957 m ²

MAßNAHMEN

KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Zentrale Warmwasserbereitung im Durchflussprinzip über Frischwasserstation (4er Kaskade)
- Hydraulisch regulierbares Zirkulationsnetz
- Druckerhöhungsanlagen
- Regenrückhaltung über Stauplächen
- Abwasserpumpstation
- Wasseraufbereitungsanlage

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung über Fernwärme 555 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
 - Strangdifferenzdruckreglern
- Wärmeübertragung:
 - Betonkernaktivierung
 - Deckeninduktionsgeräte
 - Türschleieranlage
 - Kälteerzeugung mit 172 kW
 - Heizflächen
- Sicherheitseinrichtungen
 - Druckhaltestation

KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- 4 Be- und Entlüftungsanlagen mit insg. 49.000 m³/h
- Tiefgaragenentlüftung
- Wärmerückgewinnung über Kälteversorgung

KGR 470 Nutzungsspezif. und verfahrenstechn. Anlagen

- Sprinkleranlage in der Tiefgarage
- Feuerlöschtrockenleitung
- Fettabscheider
- Fettabluft

KGR 480 Gebäude- und Anlagenautomation

- Störmeldeweiterleitung
- Fernüberwachung aller wichtigen Parameter wie:
 - Druck, Temperatur, Volumenstrom