

## UMBAU STAGEBOX | MAINZ



## OBJEKT

Zweigeschossiger Neu- und Anbau an eine ehemalige Güterhalle des Mainzer Hauptbahnhofs mit Besprechungsräumen, Büros und Gemeinschaftsbereichen.

<b>BAUHERR</b>	Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG
<b>EINGESETZTES PERSONAL</b>	Frau Zander   Herr Baumgart
<b>PLANUNGSZEIT</b>	03   2015 – 05   2016
<b>BAUZEIT</b>	06   2016 – 10   2017
<b>KOSTEN</b>	KGR 410 – 430 98.000 € netto
<b>AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI</b>	LPH 1 – 8
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	1.400 m <sup>2</sup>

## MAßNAHMEN

## KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung
- Zentrale Warmwasserbereitung
- Hydraulisch regulierbares Zirkulationsnetz
- Wasseraufbereitungsanlagen

## KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung über Fernwärme 40 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
  - Strangdifferenzdruckregler
- Wärmeübertragung:
  - Heizflächen
  - Deckenstrahlplatten
  - Luftheritzer

## KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- 6 Zentrale Be- und Entlüftungsanlagen mit 1.200 m<sup>3</sup>/h