

## NEUBAU KITA AM PARK | SCHWALBACH AM TAUNUS



### OBJEKT

Das 2-geschossige Gebäude in Massivbauweise wird über eine Luftwärmepumpe versorgt, die Entlüftung der fensterlosen Räume erfolgt über Einzelraumlüfter. 150 Kinder können hier in 8 Gruppen betreut werden.

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>BAUHERR</b>                      | Magistrat der Stadt Schwalbach am Taunus |
| <b>EINGESETZTES PERSONAL</b>        | Herr Mohr   Herr Bankmann                |
| <b>PLANUNGSZEIT</b>                 | 05   2016 – 08   2017                    |
| <b>BAUZEIT</b>                      | 09   2017 – 04   2018                    |
| <b>KOSTEN</b>                       | KGR 410 – 430   480<br>765.000 € netto   |
| <b>AUFTRAGSUMFANG<br/>GEM. HOAI</b> | LPH 1 - 9                                |
| <b>GESAMTFLÄCHE</b>                 | 1.440 m <sup>2</sup>                     |

### MAßNAHMEN

#### KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung
- Zentrale Warmwasserbereitung im Durchflussprinzip über Frischwasserstation
- Hydraulisch regulierbares Zirkulationsnetz
- Enthärtungsanlage
- Druckerhöhungsanlagen
- Abwasserpumpstation
- Fettabscheideranlage

#### KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung über
  - Gastherme 50 kW
  - Wärmepumpen 2 x15 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
  - Strangdifferenzdruckreglern
- Wärmeübertragung:
  - Fußbodenheizung
  - Heizflächen

#### KGR 430 Raumluffttechnische Anlagen

- Küchenabluftanlagen ca. 3.000 m<sup>3</sup>/h
- Abluftanlage in den WC-Anlagen ca. 1.000 m<sup>3</sup>/h

#### KGR 480 Gebäude- und Anlagenautomation

- Regelung der RLT-Anlagen inkl. Bedienteil in der Küche