

SANIERUNG JUGENDGÄSTEHAUS DRK-TAGUNGSHAUS STELLA | WORMS



OBJEKT

Das Bestandsgebäude unterteilt sich in Unter-, Erdgeschoss und zwei Obergeschosse.
Das Gebäude wurde mit einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ausgestattet.

| | |
|-------------------------------------|--|
| BAUHERR | DRK-Landesverband Rhl.-Pfalz |
| EINGESETZTES PERSONAL | Frau Zander Frau Wolf |
| PLANUNGSZEIT | 04 2014 – 06 2015 |
| BAUZEIT | 07 2015 – 05 2017 |
| KOSTEN | KGR 410 – 430 480 400.000 € netto |
| AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI | LPH 1 - 9 |
| GESAMTFLÄCHE | 2.820 m ² |

MAßNAHMEN

KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung
- Hydraulisch regulierbares Zirkulationsnetz

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
 - Strangdifferenzdruckregler
- Wärmeübertragung:
 - Heizflächen

KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 5.000 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit:
 - Rotationswärmetauscher 63 %
- Heizregister 10,8 kW
- Be- und Entfeuchtung
- Wohnraumentlüftung

KGR 480 Gebäude- und Anlagenautomation

- Störmeldeweiterleitung
- Aufschaltung auf Bauherren spezifische GLT
- Fernüberwachung aller wichtigen Parameter wie:
 - Druck, Temperatur, Volumenstrom