

NEUBAU **BÜRGERHAUS HECHTSHEIM | MAINZ-HECHTSHEIM****OBJEKT**

Das bestehende Bürgerhaus wird komplett abgerissen und durch einen Ersatzneubau mit Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum sowie Kindertagesstätte ersetzt.

BAUHERR	Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG
PROJEKTTEAM	Herr Heinrich Frau Herrero
PLANUNGSZEIT	04 2017 – 09 2018
BAUZEIT	10 2018 – 09 2020
KOSTEN	KGR 410 – 430 1.242.000 € netto
AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI	LPH 1 – 9
GESAMTFLÄCHE	3.600 m ²

MAßNAHMEN**KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung
- Dezentrale Warmwasserbereitung über Durchlauferhitzer
- Wasseraufbereitungsanlagen
- Regenrückhaltung über Staukanal mit gedrosselter Einleitung
- Abwasserpumpstation
- Fettabscheideranlagen

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung über Wärmepumpe mit 107 kW und Gaskessel mit 246 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels Strangreguliertventil
- Wärmeübertragung:
 - Fußbodenheizung
 - Heizflächen
 - Bodenkonvektoren
- Sicherheitseinrichtungen:
 - Druckhaltestation

KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 6.900 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit Kreuzstromwärmetauscher 74% WRG
- Heizregister 28 kW
- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 22.500 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit Kreuzstromwärmetauscher 75% WRG
- Heizregister 91 kW
- Kühlregister 89 kW
- Kälteerzeugung über Kältemaschine mit 89 kW

INGENIEURBÜRO

Helmut KLÄS

Heizung ◆ Sanitär ◆ Lüftung

**Ingenieurbüro Helmut Kläs
GmbH & Co. KG**

Auf dem Langloos 12
55270 Klein-Winternheim
info@ib-klaes.de
www.ib-klaes.de