

UMBAU HEIZZENTRALE BAUHOF, POLIZEIINSPEKTION, KATSCHUTZ-ZENTRUM KREIS-MZ-BINGEN UND FEUERWEHRHAUS | INGELHEIM



OBJEKT

Die Liegenschaft besteht aus 3 Gebäudeteilen, die durch eine gemeinsame Heizzentrale mit Wärme versorgt werden.

BAUHERR	Stadt Ingelheim am Rhein
PROJEKTTEAM	Herr Forster Herr Filip Frau Herrero
PLANUNGSZEIT	10 2019 – 03 2020
BAUZEIT	04 2020 – 11 2020
KOSTEN	KGR 420 113.000 € netto
AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI	LPH 2 – 9

MAßNAHMEN

KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Versetzen der bestehenden Warmwasserversorgung Bauhof
- Herstellen von Provisorien für die Sicherstellung der Warmwasserversorgung während des Umbaus

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Systemtrennung zwischen Heizungscontracting und Nutzerseite
- Heizkreisverteiler mit 8 Heizkreisen
- Entgasungs- und Druckhaltestation
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
 - Strangreguliertventil
 - Elektronische Hocheffizienzpumpen
- Einbindung der bestehenden Gebäudeteile ins Zentralnetz
- Einbindung der neuen Feuerwehr ins Zentralnetz

KGR 480 Gebäude- und Anlagenautomation

- Herstellen einer neuen Steuerung für die Heizungskomponenten:
 - 10,5 " Steuerungsdisplay
 - Störungserfassung inkl. Schnittstelle zum Contractor
 - Drucküberwachung
 - Temperaturüberwachung
 - Aufschalten der Regelventile und Pumpen