

UMBAU TEGUT | MAINZ



OBJEKT

Umbau eines Bürogebäudes zum tegut Markt im Erdgeschoss. Der Umbau umfasst das Unter,- Erdgeschoss.

BAUHERR	Dipl.-Kfm. Reinhard Willwohl
PROJEKTTEAM	Herr Rodrigues Herr Darmstadt
PLANUNGSZEIT	03 2016 – 08 2017
BAUZEIT	09 2017 – 11 2018
KOSTEN	KGR 410 – 430 347.000 € netto
AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI	LPH 1 – 9
GESAMTFLÄCHE	8.000 m ²

MAßNAHMEN

KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung Trinkwassererwärmung über Kleindurchlauferhitzer oder 5-Liter Geräte
- Wasseraufbereitungsanlage
- Abwasserhebeanlage für WC-Anlage im Untergeschoss

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung tegut Markt über Gasbrennwertgerät 12 – 49 kW
- Wärmeversorgung Bürogebäude über eine Gasbrennwertkaskade 12 - 49 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels:
 - Strangdifferenzdruckregler
 - Strangreguliertventil
- Wärmeübertragung
 - Deckenluftherhitzer
 - Heizflächen
 - Türluftschleieranlage

KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 2.492 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit 31,1 kW
 - Kreuzstromwärmetauscher 85 % WRG