

NEUBAU **BÜRGERHAUS FINTHEN | MAINZ-FINTHEN****OBJEKT**

Das bestehende Bürgerhaus wird komplett abgerissen und durch einen Ersatzneubau mit Ortsverwaltung und Kindertagesstätte ersetzt.

BAUHERR	Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG
PROJEKTTEAM	Herr Heinrich Frau Herrero
PLANUNGSZEIT	04 2017 – 09 2018
BAUZEIT	10 2018 – 08 2020
KOSTEN	KGR 410 – 430 480 1.445.000 € netto
AUFTRAGSUMFANG GEM. HOAI	LPH 1 – 9
GESAMTFLÄCHE	3.300 m²

MAßNAHMEN**KGR 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

- Thermische und zeitgesteuerte Hygienespüleinrichtung
- Dezentrale Warmwasserbereitung über Durchlauf-erhitzer
- Wasseraufbereitungsanlagen
- Regenrückhaltung über Staukanal mit gedrosselter Einleitung
- Abwasserpumpstation
- Fettabscheideranlagen

KGR 420 Wärmeversorgungsanlagen

- Wärmeversorgung über Fernwärme, Anschluss 274 kW
- Hydraulisch regulierbares Rohrnetz mittels Strangreguliertventil
- Wärmeübertragung:
 - Fußbodenheizung
 - Heizflächen
 - Bodenkonzektoren
- Sicherheitseinrichtungen:
 - Druckhaltestation

KGR 430 Raumluftechnische Anlagen

- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 3.200 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit Kreuzstromwärmetauscher 80% WRG
- Heizregister 14 kW
- Zentrale Be- und Entlüftungsanlage mit 27.000 m³/h
- Wärmerückgewinnung mit Kreuzstromwärmetauscher 76% WRG
- Heizregister 118 kW
- Vorkühlung der Außenluft durch Ansaugung der Außenluft über einen Schotterspeicher

INGENIEURBÜRO

Helmut KLÄS

Heizung ♦ Sanitär ♦ Lüftung

**Ingenieurbüro Helmut Kläs
GmbH & Co. KG**

Auf dem Langloos 12
55270 Klein-Winternheim
info@ib-klaes.de
www.ib-klaes.de